



--

**PRIMERO EJERCICIO TEÓRICO PROCESO SELECTIVO, COMO FUNCIONARIO/A INTERINO/A, DE UNA PLAZA DE ARQUITECTO/A, PERTENECENTE A LA ESCALA DE ADMINISTRACIÓN ESPECIAL, SUBESCALA TÉCNICA, CLASE SUPERIOR, POR EL PROCEDIMIENTO DE OPOSICIÓN LIBRE:**

La Xunta de Gobierno Local, en sesión de fecha 23.12.2024, se aprobaron las bases y convocatoria del PROCESO SELECTIVO, COMO FUNCIONARIO/A INTERINO/A, DE UNA PLAZA DE ARQUITECTO/A, PERTENECENTE A LA ESCALA DE ADMINISTRACIÓN ESPECIAL, SUBESCALA TÉCNICA, CLASE SUPERIOR, POR EL PROCEDIMIENTO DE OPOSICIÓN LIBRE (Publicación anuncio BOP Núm. 008 – sábado, 11 de enero de 2025)

Este ejercicio consistirá en la contestación por escrito de un cuestionario de 75 preguntas tipo test, con 4 respuestas alternativas cada una, que serán propuestas por el tribunal y deberán mostrar el conocimiento de los contenidos del Temario que figura como anexo de las bases.

El resultado del ejercicio vendrá determinado aplicando el criterio de que cada tres respuestas incorrectas penalizará una respuesta correctamente respondida.

El tribunal excluirá la aquellas personas aspirantes en cuyos ejercicios figuren marcas o signos que permitan conocer su identidad.

La prueba será calificada por el tribunal de cero la diez puntos, siendo preciso obtener cinco puntos, como mínimo.

El tribunal podrá acordar el número de respuestas respondidas correctamente necesarias para alcanzar la puntuación mínima, calificándose el resto proporcionalmente.

Las decisiones y los acuerdos que afecten a la cualificación y a la valoración de las pruebas (determinación del número de preguntas correctas para alcanzar la puntuación mínima, fijación de criterios de valoración, etc.) deberán adoptarse sin conocer la identidad de las personas aspirantes a las que corresponden los resultados obtenidos.

**HOJA DE RESPUESTAS.**

Para cumplimentar la hoja de respuestas se tendrá en cuenta lo siguiente:

Seleccione con un círculo la respuesta que considere correcta, ejemplo: si la respuesta que desea señalar es la a):

1	a	b	c	d	
---	---	---	---	---	--

Si cambia su selección deberá tachar la selección elegida y redondear la nueva opción, en este caso la d):

1	<del>a</del>	b	c	d	
---	--------------	---	---	---	--

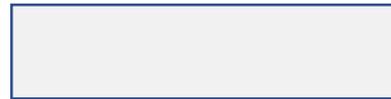


**TEST PROCESO SELECTIVO, COMO FUNCIONARIO/A INTERINO/A, DE UNA PLAZA DE ARQUITECTO/A, PERTENECENTE A LA ESCALA DE ADMINISTRACIÓN ESPECIAL, SUBESCALA TÉCNICA, CLASE SUPERIOR, POR EL PROCEDIMIENTO DE OPOSICIÓN LIBRE**

- 1. Según el artículo 36.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y en relación con la forma de los actos administrativos, en los casos en que los órganos administrativos ejerzan su competencia de forma verbal:**
  - a) Si se trata de resoluciones, el/la titular de la competencia deberá autorizar una relación de las que haya dictado de forma verbal, con expresión de su contenido.
  - b) Si se trata de notificaciones, el/la titular de la competencia deberá autorizar una relación de las que haya dictado de forma verbal, con expresión de su contenido.
  - c) Si se trata de resoluciones, el/la titular de la competencia deberá autorizar una relación de las que haya dictado de forma escrita, con expresión de su contenido.
  - d) Si se trata de notificaciones, el/la titular de la competencia deberá autorizar una relación de las que haya dictado de forma escrita, con expresión de su contenido.
  
- 2. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta, según el artículo 37 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas?**
  - a) Las resoluciones administrativas de carácter particular no podrán vulnerar lo establecido en una disposición de carácter general.
  - b) Las resoluciones administrativas de carácter general no podrán vulnerar lo establecido en una disposición de carácter particular.
  - c) Ninguna resolución administrativa podrá vulnerar lo establecido en una disposición de carácter particular o general.
  - d) Ninguna de las respuestas es correcta.
  
- 3. Según el artículo 39.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la eficacia, de los actos de las Administraciones Públicas sujetos al Derecho Administrativo, quedará demorada:**
  - a) Cuando se trate de actos que se dicten en sustitución de actos anulados.
  - b) Cuando se trate de la motivación de actos que pongan fin a los procedimientos selectivos y de concurrencia competitiva.
  - c) Únicamente cuando esté supeditada a su notificación o publicación anterior.
  - d) Cuando así lo exija el contenido del acto o esté supeditada a su notificación, publicación o aprobación superior.
  
- 4. ¿Cuál de los siguientes actos de las Administraciones Públicas no es nulo de pleno derecho?**
  - a) Los que tengan un contenido imposible.
  - b) Los dictados por órgano manifiestamente incompetente por razón de materia o del territorio.
  - c) Los que incurran en cualquier infracción del ordenamiento jurídico.
  - d) Los que sean constitutivos de infracción penal o se dicten como consecuencia de ésta.



5. **Según el artículo 84 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, pondrán fin al procedimiento administrativo:**
- La declaración de caducidad.
  - El desistimiento.
  - La renuncia al derecho en que se funde la solicitud, cuando tal renuncia no esté prohibida por el ordenamiento jurídico.
  - Todas las respuestas son correctas.
6. **Según el artículo 135.2 de la Constitución:**
- Las Entidades Locales estarán exentas de presentar equilibrio presupuestario.
  - Las Entidades Locales podrán incurrir en un déficit estructural si es inferior al 3% de su producto interior bruto.
  - Las Entidades Locales deberán presentar equilibrio presupuestario.
  - Una ley orgánica fijará los casos en que las Entidades Locales estarán exentas de presentar equilibrio presupuestario.
7. **¿De qué se nutrirán las haciendas locales para el desempeño de las funciones que la Ley atribuye a las Corporaciones respectivas?**
- Fundamentalmente de los cedidos por el Estado y de las Comunidades Autónomas.
  - Únicamente de tributos propios.
  - Fundamentalmente de tributos propios y de la participación en los del Estado y de las Comunidades Autónomas.
  - Únicamente de los tributos que se establezcan en la correspondiente partida de los Presupuestos Generales del Estado.
8. **La Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, establece que el acceso a la información pública se realizará:**
- Preferentemente por vía electrónica, salvo cuando no sea posible o el/la solicitante haya señalado expresamente otro medio, en un plazo no superior a diez días.
  - Exclusivamente por vía electrónica, en un plazo no superior a diez días.
  - Siempre por vía electrónica y se notificará por correo ordinario al domicilio designado por el/la interesado/a en un plazo no superior a quince días.
  - Por vía electrónica salvo que el/la interesado/a designe otro medio, en un plazo no superior a cinco días.
9. **Señale la respuesta correcta relativa al Consejo de Transparencia y Buen Gobierno:**
- Se crea por medio de la Ley 6/1997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado, aunque la aprobación de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno supone un impulso a su autonomía.
  - Es una autoridad administrativa independiente de las previstas en el artículo 109 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, que tiene por finalidad promover la transparencia de la actividad pública, velar por el cumplimiento de las obligaciones de publicidad, salvaguardar el ejercicio de derecho de acceso a la información pública y sancionar a los/as empleados/as públicos que incumplan las obligaciones que la ley impone en esta materia.
  - Es un organismo público adscrito al Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital, que tiene por finalidad promover la transparencia de la actividad pública, velar por



el cumplimiento de las obligaciones de publicidad, salvaguardar el ejercicio de derecho de acceso a la información pública y garantizar la observancia de las disposiciones de buen gobierno.

- d) Es un organismo público de los previstos en el apartado 1 de la disposición adicional décima de la Ley 6/1997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado, con personalidad jurídica propia y plena capacidad de obrar pública y privada, que tiene por finalidad promover la transparencia de la actividad pública, velar por el cumplimiento de las obligaciones de publicidad, salvaguardar el ejercicio de derecho de acceso a la información pública y garantizar la observancia de las disposiciones de buen gobierno.

**10. Conforme a los límites al derecho de acceso que establece la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, en el caso de que una solicitud de acceso a información pública suponga un perjuicio para el secreto profesional y la propiedad intelectual e industrial:**

- a) Será necesario ponderar la aplicación del límite en función del caso concreto, de modo justificado y proporcionado.
- b) Se aplicará el límite directamente y se denegará el acceso.
- c) Se aplicará el límite directamente y se denegará el acceso solo si la información contiene datos personales.
- d) El secreto profesional y la propiedad intelectual e industrial no se encuentran entre los límites al derecho de acceso.

**11. Los contratos privados que celebren las Administraciones Públicas se rigen por el derecho privado:**

- a) En lo relativo a sus efectos, modificación y extinción.
- b) En lo relativo a sus efectos, modificación y extinción, salvo las condiciones especiales de ejecución, modificación, cesión, subcontratación y resolución de los contratos, donde aplicarán la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
- c) En lo relativo a sus efectos, modificación y extinción, salvo lo establecido en los artículos de esta Ley relativos a las condiciones especiales de ejecución, modificación, cesión, subcontratación y resolución de los contratos, que les serán de aplicación cuando el contrato esté sujeto a regulación armonizada.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

**12. Los efectos de los contratos administrativos se rigen:**

- a) Por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, sus disposiciones de desarrollo y supletoriamente por las restantes normas de derecho administrativo, aplicándose en su defecto las normas de derecho privado.
- b) Además de las anteriores normas, también los pliegos (como acto administrativo) rigen los efectos de los contratos.
- c) Las respuestas a) y b) son correctas.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

**13. El plazo para interponer un recurso especial en materia de contratación contra un acuerdo de adjudicación es de:**

- a) 15 días hábiles desde que se tiene conocimiento del mismo.
- b) 15 días hábiles desde que se publiquen en el perfil del contratante (alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público).



- c) 15 días hábiles desde su notificación, en los términos previstos por la Disposición Adicional 15ª de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
- d) Un mes desde que se tiene conocimiento del mismo.

**14. Según lo dispuesto en la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, sobre modificaciones presupuestarias, señale la respuesta falsa:**

- a) No podrán realizarse transferencias desde créditos para operaciones financieras al resto de los créditos, ni desde créditos para operaciones de capital a créditos para operaciones corrientes.
- b) No podrán realizarse transferencias entre créditos de distintas secciones presupuestarias. Esta restricción no afectará a los créditos del programa de contratación centralizada.
- c) Pueden realizarse transferencias entre los diferentes créditos del presupuesto pero, en ningún caso, se realizarán con la creación de créditos nuevos.
- d) Las incorporaciones de crédito en el presupuesto de organismos autónomos y entidades de la Seguridad Social únicamente podrán realizarse con cargo a la parte del remanente de tesorería que al fin del ejercicio anterior no haya sido aplicada al presupuesto del organismo.

**15. ¿En qué año se modificó el artículo 135 de la Constitución española para introducir el principio de estabilidad financiera para limitar el déficit?**

- a) En 2008.
- b) En 2011.
- c) En 2015.
- d) En 2017.

**16. En las Ordenanzas fiscales:**

- a) En ningún caso podrán alterarse los plazos para el pago en voluntaria por ser materia sometida a la más estricta reserva de Ley.
- b) Basta con reproducir el texto del artículo 62 de la Ley General Tributaria, si bien en lo que a tasas se refiere, y atendiendo a su especial devengo, podrán alterarse dichos plazos.
- c) El plazo para el pago de los tributos periódicos podrá ser alterado, siempre que el plazo fijado no sea inferior a 2 meses.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

**17. En las Ordenanzas fiscales:**

- a) En ningún caso podrán determinarse bajas o anulaciones de deudas en función de su cuantía, por cuanto la vía de apremio es predicable de todas y cada una de ellas, con independencia de su importe.
- b) Se podrá determinar la baja de aquellos tributos de escasa cuantía habida cuenta que el coste de su realización ejecutiva la supera.
- c) Las deudas de importe reducidos son en definitiva un fallido por insolvencia, de forma que no es necesario su regulación.
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

**18. En relación con las notificaciones que se practiquen en papel, según el artículo 42.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas:**



- a) Deberán ser puestas a disposición del interesado/a en la sede electrónica de la Administración u Organismo actuante para que pueda acceder al contenido de las mismas de forma voluntaria.
- b) Eliminarán la obligación de ser puestas a disposición del interesado/a en la sede electrónica de la Administración u Organismo actuante para que pueda acceder al contenido de las mismas de forma voluntaria.
- c) Deberán ser puestas a disposición del interesado/a en la sede electrónica de la Administración u Organismo actuante para que pueda acceder al contenido de las mismas de forma obligatoria.
- d) Ninguna de las respuestas es correcta.

**19. ¿En cuál(es) de los siguientes casos la notificación se hará por medio de un anuncio publicado en el “Boletín Oficial del Estado”, según el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas?**

- a) Todas las respuestas son correctas.
- b) Cuando los/as interesados/as en un procedimiento sean desconocidos/as.
- c) Cuando se ignore el lugar de la notificación.
- d) Cuando, intentada ésta, no se hubiese podido practicar.

**20. Según el artículo 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los actos administrativos serán objeto de publicación:**

- a) Únicamente cuando así lo establezcan las normas reguladoras de cada procedimiento.
- b) En el único caso que así lo aconsejen razones de interés público apreciadas por el órgano competente.
- c) En todo caso cuando el acto tenga por destinatario/a a una pluralidad indeterminada de personas o cuando la Administración estime que la notificación efectuada a un/a solo/a interesado/a es insuficiente para garantizar la notificación a todos/as.
- d) Cuando se trate de actos integrantes de un procedimiento selectivo o de concurrencia competitiva si así lo decide el órgano competente

**21. ¿Cuál de los siguientes se considera el primer cuerpo normativo que reguló con carácter general la problemática urbanística en España?**

- a) Ley de 18 de marzo de 1895 sobre saneamiento y reforma interior de grandes poblaciones
- b) Ley de 12 de mayo de 1956 sobre régimen del suelo y ordenación urbana
- c) El Decreto Ley 7/1970, de 27 de junio, sobre Actuaciones Urbanísticas Urgentes
- d) Ley 19/1975, de 2 de mayo de reforma de la Ley de régimen del Suelo y Ordenación urbana

**22. La competencia urbanística en lo que se refiere a la ejecución del planeamiento no confiere, ¿cual de las siguientes facultades?**

- a) Dirigir, realizar, conceder y fiscalizar la ejecución de las obras de urbanización.
- b) Fomentar la iniciativa de los particulares, promoviendo su participación en los procesos de ejecución.



- c) Expropiar los terrenos y construcciones necesarios para efectuar las obras y cuantas actuaciones convengan a la economía de la actividad urbanística proyectada.
- d) Regular el mercado de terrenos como garantía de la subordinación de los mismos a los fines previstos en el planeamiento urbanístico.

**23. ¿Cuál de los siguientes no es un órgano de la Comunidad Autónoma con competencia en urbanismo?**

- a) La Comisión Superior de Urbanismo
- b) El Consello de la Xunta
- c) La Agencia de la Protección de la legalidad urbanística
- d) La persona titular del órgano competente en materia de urbanismo

**24. ¿Quién tiene competencia legislativa en materia de régimen urbanístico de la propiedad del suelo, valoraciones y expropiaciones en base a los artículos 148.1.1, 148.1.8, y 148.1.18 de la Constitución?**

- a) Las Comunidades Autónomas
- b) El Estado
- c) Las Entidades Locales
- d) Todas las anteriores

**25. ¿Cuál de las siguientes sentencias declaró inconstitucional la mayor parte del TRLS 92 ?**

- a) STC 61/1997 de 20 de marzo
- b) STC 164/2001, de 11 de julio
- c) STS 94/1998, de 8 de enero
- d) Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.

**26. ¿Cuál de los siguientes no es un requisito para que los planes generales y los planes básicos puedan clasificar como suelo urbano los terrenos que estén integrados en la malla urbana existente según el artículo 16 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia?**

- a) Que cuenten con acceso rodado público
- b) Que cuenten con los servicios de abastecimiento de agua y evacuación de aguas residuales
- c) Que cuenten con el servicio de suministro de energía eléctrica y alumbrado público
- d) Que, aun careciendo de algunos de los servicios exigidos en el artículo 16, estén comprendidos en áreas ocupadas por la edificación, al menos en las dos terceras partes de los espacios aptos para ella

**27. ¿Que nombre reciben las superficies de suelo urbano legalmente divididas y aptas para la edificación que cuenten con acceso por vía pública pavimentada y servicios urbanos de abastecimiento de agua potable, evacuación de aguas residuales a la red de saneamiento, suministro de energía eléctrica y alumbrado público, en condiciones de caudal y potencia adecuadas para los usos permitidos?**



- a) Suelo Urbano
- b) Solar
- c) Parcela
- d) Ninguna de las anteriores es correcta

**28. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones con respecto al aprovechamiento urbanístico en suelo urbano no es correcta?**

- a) Los propietarios tendrán derecho al aprovechamiento real que resulte de la aplicación directa de las determinaciones del plan sobre la parcela en los terrenos incluidos por el plan en la categoría de suelo urbano consolidado.
- b) Los propietarios tendrán derecho al 100 % del aprovechamiento en los polígonos para los que el plan imponga cargas especialmente onerosas relativas a la rehabilitación integral o restauración de bienes inmuebles catalogados.
- c) Los propietarios tendrán derecho al 100 % del aprovechamiento en los polígonos para los que el nuevo plan no contempla el incremento de la superficie edificable respecto a la pre-existente lícitamente realizada ni incorpora nuevos usos que generen plusvalías
- d) Cuando el objeto principal de la actuación urbanística promovida por administraciones públicas u otras entidades del sector público sea la construcción de viviendas protegidas, viviendas de promoción pública o equipamientos públicos o la creación de suelo para facilitar la implantación de industrias y otras actividades económicas, el beneficiario de la cesión del 90 % será la administración o la entidad actuante.

**29. ¿En cuál de los siguientes supuestos las personas propietarias de terrenos clasificados como suelo de núcleo rural deberán ceder gratuitamente al ayuntamiento los terrenos necesarios para la apertura o regularización del viario preciso?**

- a) Los propietarios deberán ceder gratuitamente al ayuntamiento los terrenos necesarios para la apertura o regularización del viario preciso cuando se pretenda parcelar, construir nuevas edificaciones, ampliar el volumen de edificaciones existentes, sustituir o rehabilitar integralmente las existentes.
- b) Los propietarios deberán ceder gratuitamente al ayuntamiento los terrenos necesarios para la apertura o regularización del viario preciso únicamente cuando se realizan nuevas parcelaciones o segregaciones.
- c) Los propietarios deberán ceder gratuitamente al ayuntamiento los terrenos necesarios para la apertura o regularización del viario preciso cuando pretendan construir nuevas edificaciones o realizar cualquier tipo de intervención sobre edificaciones existentes.
- d) Los propietarios deberán ceder gratuitamente al ayuntamiento los terrenos necesarios para la apertura o regularización del viario preciso solo cuando se realicen nuevas construcciones.

**30. ¿Cuál de las siguientes actuaciones no está prohibida en los suelos de núcleo rural?**

- a) Las naves industriales.
- b) Los movimientos de tierras
- c) La apertura de pistas, calles o caminos que no estén previstos en el planeamiento.
- d) Las nuevas instalaciones destinadas a la producción ganadera, salvo las pequeñas construcciones artesanales o para el autoconsumo.



31. **¿Qué condición tendrán los terrenos que el plan general o los instrumentos de ordenación del territorio no consideren adecuados para el desarrollo urbanístico, en consideración a los principios de utilización racional de los recursos naturales o de desarrollo sostenible?**
- a) Suelo residual
  - b) Suelo no apto para urbanizar
  - c) Suelo de explotación
  - d) Suelo rústico
32. **¿Cómo clasificará el planeamiento los terrenos que no resulten susceptibles de transformación urbanística por la peligrosidad para la seguridad de las personas y los bienes, motivada por la existencia de riesgos de cualquier índole?**
- a) Suelo rústico de protección ordinaria
  - b) Suelo rústico excluido del desarrollo
  - c) Suelo rústico preferente
  - d) Ninguna de las respuestas es correcta
33. **¿Qué requisito exigirá la construcción e instalación de equipamientos y dotaciones públicas o privadas en suelo rústico?**
- a) Habrán de ser objeto de la autorización de la persona titular del órgano autonómico competente en materia de urbanismo con anterioridad a la obtención del título habilitante municipal
  - b) Requerirán la aprobación de un plan especial de infraestructuras y dotaciones, salvo que el planeamiento urbanístico general ya califique un ámbito como equipamiento o que la actuación pudiera encuadrarse en lo dispuesto en el artículo 40 para las edificaciones existentes de carácter tradicional.
  - c) La construcción de equipamientos y dotaciones que se implanten en suelo rústico especialmente protegido, precisará la obtención de la autorización o el informe favorable del órgano sectorial correspondiente.
  - d) Son ciertas b) y c)
34. **¿Para cuál de los siguientes usos no será exigible la condición de superficie mínima de parcela en suelo rústico**
- a) Ampliación de cementerios
  - b) Construcciones e instalaciones agrícolas en general.
  - c) Construcciones e instalaciones destinadas al apoyo de la ganadería extensiva e intensiva.
  - d) Construcciones e instalaciones forestales destinadas a la gestión forestal y las de apoyo a la explotación forestal, así como las de defensa forestal, talleres, garajes y parques de maquinaria forestal.



- 35. ¿Cuál es la distancia mínima de las nuevas explotaciones ganaderas sin base territorial a los núcleos rurales o urbanos?**
- a) 100 m
  - b) 500 m
  - c) 1000 m
  - d) Ninguna de las distancias es correcta
- 36. ¿Cuál de los siguientes instrumentos de planeamiento urbanístico serán objeto de evaluación ambiental estratégica simplificada?**
- a) El Plan básico autonómico.
  - b) Los planes generales de ordenación municipal.
  - c) Los planes que requieran una evaluación por afectar de modo apreciable a espacios de la Red Natura 2000
  - d) El planeamiento de desarrollo
- 37. ¿Quién aprueba definitivamente el Plan Básico Autonómico?**
- a) El Consello de la Xunta
  - b) El titular de la Conselleria competente en materia de urbanismo
  - c) La Comisión Superior de Urbanismo
  - d) El Presidente de la Xunta
- 38. ¿A quién corresponde la aprobación definitiva del plan general de ordenación municipal?**
- a) A la Comisión Superior de Urbanismo
  - b) A la persona titular de la consejería competente en materia de urbanismo
  - c) Al órgano competente municipal, según lo establecido en la legislación de régimen local
  - d) Son ciertas b) y c)
- 39. ¿Qué requisito requerirá el reajuste de la delimitación de los sectores y áreas de reparto por parte del planeamiento de desarrollo?**
- a) Que no suponga una alteración igual o superior al 20% del ámbito delimitado por el planeamiento general
  - b) Que se realice a través de una modificación del planeamiento general previa
  - c) La audiencia previa de los propietarios afectados
  - d) Ninguna de las respuestas es correcta



40. **¿Qué nombre reciben los planes que tienen por objeto la ejecución de operaciones de reforma en suelo urbano no consolidado o suelo de núcleo rural, estén o no previstas en el plan general?**
- a) Planes especiales de protección
  - b) Planes especiales de reforma interior
  - c) Planes especiales de dotaciones
  - d) Ninguna respuesta es correcta
41. **Las administraciones con competencias urbanísticas:**
- a) Podrán aprobar programas de edificación forzosa, en los que se delimiten áreas prioritarias a los efectos de la edificación o rehabilitación forzosa
  - b) Deberán aprobar programas de edificación forzosa, en los que se delimiten áreas prioritarias a los efectos de la edificación o rehabilitación forzosa
  - c) Podrán aprobar programas de edificación forzosa, en los que no se delimitarán áreas prioritarias a los efectos de la edificación o rehabilitación forzosa
  - d) Deberán aprobar programas de edificación forzosa, en los que no se delimitarán áreas prioritarias a los efectos de la edificación o rehabilitación forzosa
42. **Indica cuál de las siguientes no es una infracción muy grave de acuerdo con la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia:**
- a) Las acciones y omisiones que constituyan incumplimiento de las normas relativas al uso y edificación que afecten a terrenos calificados por el planeamiento como zonas verdes, espacios libres, dotaciones o equipamientos públicos, viarios o en la zona de protección establecida en el artículo 92.1
  - b) El incumplimiento de las condiciones de edificación establecidas en la presente ley para el suelo rústico y la realización de actividades sin el preceptivo título habilitante municipal o sin autorización autonómica, cuando esta sea exigible de acuerdo con la presente ley, o incumpliendo sus condiciones
  - c) Las obras y actividades realizadas en suelo rústico que estén prohibidas por la presente ley y las parcelaciones urbanísticas
  - d) La realización de obras de urbanización sin la previa aprobación del planeamiento y proyecto de urbanización exigibles
43. **El ayuntamiento, en el plazo máximo de un año desde la inclusión del inmueble en el Registro de Solares, lo sacará a subasta pública, con el tipo de licitación que resulte de la valoración del inmueble:**



- a) Si la subasta fuese declarada desierta, el ayuntamiento, en el plazo de seis meses, podrá adquirir el inmueble con destino al patrimonio público del suelo, en el mismo plazo, con rebaja del precio tipo en un 20%
- b) Si la subasta fuese declarada desierta, el ayuntamiento, en el plazo de seis meses, podrá adquirir el inmueble con destino al patrimonio público del suelo o se convocará de nuevo, en el mismo plazo, con rebaja del precio tipo en un 20%
- c) Si la subasta fuese declarada desierta, el ayuntamiento, en el plazo de doce meses, podrá adquirir el inmueble con destino al patrimonio público del suelo o se convocará de nuevo, en el mismo plazo, con rebaja del precio tipo en un 25%
- d) Si la subasta fuese declarada desierta, el ayuntamiento, en el plazo de seis meses, podrá adquirir el inmueble con destino al patrimonio público del suelo o se convocará de nuevo, en el mismo plazo, con rebaja del precio tipo en un 25%

**44. De acuerdo con la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, la solicitud por parte del promotor al órgano ambiental de la elaboración del documento de alcance del estudio de impacto ambiental:**

- a) Es de carácter potestativo
- b) Es de carácter obligatorio
- c) Es de carácter potestativo para los proyectos del anexo I
- d) Es de carácter obligatorio para los proyectos del anexo I

**45. Integran los patrimonios públicos del suelo:**

- a) Los ingresos obtenidos mediante la enajenación de los inmuebles incluidos en los patrimonios públicos del suelo
- b) Los ingresos obtenidos mediante la enajenación de terrenos incluidos en los patrimonios públicos del suelo
- c) Los ingresos obtenidos mediante la concesión de inmuebles incluidos en los patrimonios públicos del suelo
- d) Los beneficios obtenidos mediante la enajenación de los inmuebles incluidos en los patrimonios públicos del suelo

**46. Con respecto a las garantías jurisdiccionales, la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa indica:**

- a) No se pueden recurrir los acuerdos de necesidad de ocupación ante la jurisdicción contencioso administrativa
- b) No es posible recurrir los acuerdos de los Jurados Provinciales de Expropiación ante la jurisdicción contencioso-administrativa



- c) Es posible recurrir los acuerdos de los Jurados Provinciales de Expropiación ante la jurisdicción contencioso-administrativa
- d) El único órgano jurisdiccional con competencias para la determinación del justiprecio es el Jurado Provincial de Expropiación

**47. ¿Cuándo se tramita el expediente expropiatorio en el procedimiento de urgencia?**

- a) Antes de la ocupación del bien expropiado
- b) Durante la ocupación del bien expropiado
- c) Una vez consumada la ocupación del bien expropiado
- d) Una vez consumada la ocupación del bien expropiado y antes del pago del justiprecio

**48. Según el Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo, la valoración de las concesiones administrativas y de los derechos reales sobre inmuebles, a los efectos de su constitución, modificación o extinción, se efectuará:**

- a) De conformidad con lo dispuesto en el artículo 22.4 del texto refundido de la Ley de Suelo
- b) De conformidad con lo dispuesto en el artículo 22.4 de la Ley de Expropiación Forzosa
- c) De conformidad con lo dispuesto en el artículo 22.4 de la Ley de Patrimonio
- d) De conformidad con lo dispuesto en el artículo 22.4 de la Ley del suelo de Galicia

**49. Conforme establece el Código Técnico de Edificación, los mínimos contenidos a incluir en el Proyecto Básico en el apartado planos serán:**

- a) Plano de situación, plano de emplazamiento, plano de urbanización, plantas generales, planos de instalaciones, alzados y secciones
- b) Plano de situación, plano de emplazamiento, plano de urbanización, plantas generales, planos de estructuras, alzados y secciones
- c) Plano de situación, plano de emplazamiento, plano de urbanización, plantas generales, planos de cubiertas, alzados y secciones
- d) Plano de situación, plano de emplazamiento, plano de urbanización, plantas generales, planos de definición constructiva, alzados y secciones

**50. ¿Cuál de las siguientes Exigencias Básicas no están contempladas en el CTE?**

- a) Exigencias básicas de protección frente al ruido (HR)
- b) Exigencias básicas de funcionalidad estructural (FE)



- c) Exigencias básicas de seguridad de utilización y accesibilidad (SUA)
- d) Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio (SI)

**51. ¿Cuál de las siguientes definiciones corresponde a un impacto ambiental severo según la Ley 21/2013 de Evaluación Ambiental?**

- a) Aquel cuya magnitud es superior al umbral aceptable
- b) Aquel cuya recuperación no precisa de medidas correctoras intensivas
- c) Aquel en que las condiciones de recuperación del medio exigen medidas preventivas o correctoras y en que, aun con esas medidas, la recuperación necesita de un periodo de tiempo dilatado.
- d) Aquel que produce una alteración de carácter permanente o de larga duración de un valor natural y, en el caso de espacios naturales protegidos, cuando además afecte a los elementos que motivaron su designación y objetivos de conservación.

**52. Según lo indicado en la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, artículo 136, sobre órdenes de ejecución, en caso de incumplimiento de la orden de ejecución:**

- a) Las multas coercitivas en ningún caso pueden superar individualmente o en su conjunto el 85 % del coste de reposición de la edificación o de una nueva construcción con características similares, excluido el valor del suelo
- b) La administración municipal procederá a la ejecución forzosa mediante la imposición de multas coercitivas de 100 a 1000 euros reiterables trimestralmente
- c) Las multas coercitivas en ningún caso pueden superar individualmente o en su conjunto el 75 % del coste de reposición de la edificación o de una nueva construcción con características similares, excluido el valor del suelo
- d) La administración municipal procederá a la ejecución forzosa mediante la imposición de multas coercitivas de 1.000 a 6.000 euros

**53. Según el Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo, el valor del suelo:**

- a) Corresponde a su pleno dominio, libre de toda carga, gravamen o derecho limitativo de la propiedad
- b) Corresponde a su pleno dominio, independientemente de las cargas, gravámenes o derechos limitativos de la propiedad
- c) Corresponde a la parte del dominio que se encuentre libre de toda carga, gravamen o derecho limitativo de la propiedad
- d) Corresponde a su pleno dominio, independientemente de los impuestos, hipotecas o derechos limitativos de la propiedad



54. Según lo indicado en la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, artículo 90, los edificios, construcciones e instalaciones erigidos con anterioridad a la aprobación definitiva del planeamiento urbanístico que resulten incompatibles con sus determinaciones por estar afectados por viales, zonas verdes, espacios libres, dotaciones y equipamientos públicos:
- Quedarán incurso en el régimen dentro de ordenación
  - Quedarán incurso en el régimen de fuera de ordenación
  - No quedarán incurso en el régimen de fuera de ordenación
  - Fijarán las alineaciones del planeamiento urbanístico en su entorno
55. ¿Qué actos quedan sujetos al régimen de intervención municipal de comunicación previa en los términos del artículo 142 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia?
- Los actos de edificación y uso del suelo y del subsuelo que, con arreglo a la normativa general de ordenación de la edificación, precisen de proyecto de obras de edificación
  - Los grandes movimientos de tierras y las explanaciones
  - Los actos de edificación y uso del suelo y del subsuelo no sujetos la licencia y, en todo caso, los que así se establezcan en las leyes
  - La implantación de cualquier instalación de uso residencial, ya sea provisional o permanente
56. Según lo indicado en la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, artículo 141, procederá la declaración de situación legal de ruina:
- Cuando el coste de las obras necesarias excediese de la mitad del coste de reposición de la edificación o de una nueva construcción con características similares, incluido el valor del suelo
  - Cuando el coste de las obras necesarias excediese del coste de reposición de la edificación o de una nueva construcción con características similares, incluido el valor del suelo
  - Cuando el edificio presentase un agotamiento generalizado de sus elementos estructurales fundamentales
  - Cuando el edificio presentase un agotamiento generalizado de sus elementos de cimentación
57. Señala cuál de estas circunstancias excluye la responsabilidad patrimonial de la administración:
- La fuerza mayor
  - La sujeción al Derecho Privado de las actuación de la Administración causante del daño



- c) El caso fortuito
- d) El dolo o culpa grave de la autoridad o funcionario causante del daño

**58. Serán indemnizables los daños ocasionados por razón de actuaciones urbanísticas:**

- a) Cuando existe una efectiva lesión de bienes y derechos del reclamante
- b) Cuando exista funcionamiento normal o anormal-negligente por parte da Administración reclamada  
Cuando así esté previsto en una norma con rango de ley
- c) Todas las respuestas son correctas

**59. Según establece la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia en su artículo 160, en las obras que se hayan ejecutado sin título habilitante o con inobservancia de sus condiciones serán sancionadas por infracción urbanística las personas físicas o jurídicas responsables de las mismas en calidad de:**

- a) Técnicos redactores del proyecto, porque son los que deben conocer la legislación vigente
- b) Directores de las obras, porque si hay algo en las obras que no sea acorde con la legislación vigente debe redactar un proyecto modificado
- c) Promotor, en ningún caso, porque no tiene que conocer la ley ni las responsabilidades que tiene
- d) Promotor de las obras, propietario de los terrenos o empresario de las obras, los técnicos redactores del proyecto y los directores de las obras

**60. Según establece la Ley 5/2016, de 4 de mayo, de patrimonio cultural de Galicia, en su artículo 130, no tiene consideración de infracción grave:**

- a) La destrucción o daños graves e irreparables para bienes declarados de interés cultural o catalogados, por el incumplimiento del deber de conservación previsto en el artículo 32
- b) El incumplimiento del deber de comunicación señalado en el artículo 37 sobre el daño o perjuicio que hubiesen sufrido los bienes y que afecte de forma significativa a su valor cultural
- c) El traslado de bienes muebles catalogados sin la comunicación previa a la consejería competente en materia de patrimonio cultural, cuando de ello se deriven daños graves o irreparables para el bien protegido
- d) La realización de movimientos o retranqueos de bienes inmuebles del patrimonio etnológico contraviniendo lo dispuesto en el artículo 92.4

**61. ¿En cuál de los siguientes casos, un terreno integrado en un asentamiento de población aislado en el medio rural tiene, a efectos exclusivamente catastrales, naturaleza urbana?**



- a) Si el municipio al que pertenece cuenta con planeamiento general
  - b) Si el municipio al que pertenece cuenta con planeamiento general, y este ha clasificado el asentamiento como Suelo de Núcleo Rural
  - c) Si se trata de un asentamiento antiguo, de edificaciones tradicionales
  - d) En todo caso
- 62. ¿En cuál de los siguientes casos, un espacio descubierto acondicionado para la práctica deportiva, tiene, a efectos exclusivamente catastrales, la consideración de construcción?**
- a) Cuando se encuentre en Suelo Urbano, según clasificación del planeamiento general en vigor
  - b) Cuando cuente con cerramientos laterales
  - c) Cuando se encuentre pavimentado, o cuente con gradas
  - d) En todo caso
- 63. En qué casos es competente un Ayuntamiento para otorgar las licencias que correspondan en relación con espectáculos públicos y actividades recreativas**
- a) En todos los casos, siempre que se desarrollen dentro de su término municipal, y con la única excepción de los espectáculos taurinos
  - b) En todos los casos en los que el promotor sea una entidad privada
  - c) En todos los casos, en los que no se supere un aforo de 500 personas
  - d) En los casos que la autoridad autonómica competente haya delegado en el Ayuntamiento
- 64. En una obra de construcción sometida a licencia urbanística, ¿quién tiene la condición de productor de residuos y está, por ello, obligado a acreditar que dichos residuos han sido gestionados adecuadamente?**
- a) El titular de la instalación que los recibe y los gestiona
  - b) El titular de la licencia urbanística
  - c) El contratista que, con su actividad en la obra, los haya generado
  - d) El proyectista
- 65. ¿Qué obras de construcción deben, obligatoriamente, contar con Coordinador en Seguridad y Salud?**
- a) Todas las que tengan la consideración de obra mayor
  - b) Todas las que requieran de proyecto técnico y para las que se haya designado Director de Obra o Director de Ejecución



- c) Aquellas en las que intervenga más de una empresa, o un empresa y uno o varios trabajadores autónomos, o varios trabajadores autónomos
- d) Todas las anteriores
- 66. ¿Quién es responsable de designar el Coordinador de Seguridad y Salud en una obra?**
- a) El contratista
- b) El Director de Obra y el Director de Ejecución, conjuntamente
- c) El Colegio profesional
- d) El promotor
- 67. ¿En quién recae la responsabilidad de la seguridad y salud en una obra, cuando esta no esté obligada a contar con Coordinador en Seguridad y Salud?**
- a) En el contratista
- b) En la Dirección Facultativa de la misma
- c) En la compañía de seguros que cubre la obra
- d) En ninguno de los anteriores
- 68. ¿En qué casos es obligatorio contar con un Plan de Seguridad y Salud en una obra de construcción?**
- a) Cuando en la obra vayan a participar más de un contratista, sea empresa o trabajador autónomo
- b) Cuando la obra, por sus características, haya requerido un Estudio de Seguridad y Salud
- c) Cuando la obra, por sus características, haya requerido Coordinador en Seguridad y Salud
- d) En todos los casos
- 69. Cuando, en una obra de construcción, participen varios contratistas, ¿quién debe elaborar el Plan de Seguridad y Salud?**
- a) El contratista principal o mayoritario
- b) Cada contratista debe preparar el suyo
- c) El Director Facultativo
- d) En ninguno de los anteriores
- 70. ¿En qué circunstancias debe el Coordinador en Seguridad y Salud de una obra de construcción informar a la Inspección de Trabajo y Seguridad Social?**
- a) Cuando a la obra se incorporen nuevos contratistas o subcontratistas



- b) Cuando se haya producido un incumplimiento de indicaciones previamente anotadas en el Libro de Incidencias, o cuando haya dictado la paralización de los trabajos
- c) Cuando en la obra se haya producido accidente con resultado de lesiones o muerte
- d) Al inicio y al final de los trabajos

**71. ¿En qué circunstancias puede el Coordinador en Seguridad y Salud disponer la paralización de los trabajos en una obra de construcción?**

- a) Cuando se haya producido la sustracción del Libro de Incidencias
- b) Cuando así se lo indique la Inspección de Trabajo
- c) En caso de riesgo grave e inminente para la seguridad y salud de los trabajadores
- d) En ningún caso. Dicha competencia corresponde a la Dirección Facultativa

**72. Para edificios y locales que no son de nueva construcción, y no pertenecen a autoridad pública ni reciben habitualmente público, ¿en qué casos resulta obligatoria la certificación de eficiencia energética?**

- a) En edificios declarados de interés cultural
- b) En edificios que sirven para celebrar culto religioso
- c) En edificios o partes de edificios que se vendan o se alquilen a un nuevo arrendatario
- d) En ninguno de los anteriores

**73. De acuerdo con la normativa específica de Sanidad Mortuoria de Galicia, el emplazamiento de nuevos cementerios vendrá determinado por:**

- a) Por el Plan Sectorial Galego de Cementerios y Lugares de Inhumación
- b) Por los instrumentos de planeamiento municipales
- c) En Galicia no se admite la creación de nuevos cementerios, sino sólo la ampliación de los existentes
- d) Ninguna de las anteriores

**74. De acuerdo con la normativa específica de Sanidad Mortuoria de Galicia, el emplazamiento de nuevos crematorios exige:**

- a) Que en radio de 200 m. contados a partir de la chimenea, no existan zonas residenciales ni centros sanitarios, deportivos o educativos
- b) Que, en radio de 200 m, contados a partir de la chimenea, no existan cauces de agua
- c) Que estén ubicados en recintos hospitalarios
- d) Que estén ubicados fuera de los núcleos urbanos

**75. Un Ayuntamiento es titular de un terreno que sirvió como cementerio. En la actualidad, el cementerio se ha clausurado, y tanto el terreno y sus instalaciones se encuentran ce-**



**rrados, carentes de uso y en estado de abandono. Como parte que es del patrimonio municipal, ¿qué clasificación debe recibir dicho bien?**

- a) Es un bien de dominio público, por estar orientado a un servicio público [el de cementerio]
- b) Es un bien de dominio público, porque sirvió a un uso público
- c) Es un bien patrimonial, por cuanto, por su estado de deterioro, no puede entenderse afecto a ningún uso ni servicio público
- d) Ninguna de los anteriores

## RESERVAS

**1. ¿En qué clase de bienes de las entidades locales se aplican las normas de derecho privado?**

- a) En los bienes patrimoniales
- b) En los bienes patrimoniales, y en los comunales cuyo disfrute corresponda a una entidad privada
- c) En los bienes comunales
- d) En ninguna

**2. Dado un conjunto histórico declarado de interés cultural, y que no cuenta con plan especial de protección aprobado definitivamente. Las licencias de obra que, en dicho conjunto, se soliciten, se tratarán como sigue:**

- a) El Concello las tramitará aplicando únicamente la normativa urbanística municipal en vigor y, cuando proceda, las otorgará
- b) El Concello las enviará a la consejería competente en patrimonio cultural, que será la única competente en resolver sobre ellas
- c) El Concello las tramitará y, cuando proceda y previa autorización de la consejería competente en patrimonio cultural, las otorgará. No podrá admitir modificaciones en alineaciones y rasantes, incrementos o alteraciones en el volumen, ni tampoco parcelaciones o agregaciones que supongan modificación de fachadas
- d) Se denegarán todas

**3. La tramitación de una declaración de interés cultural se inicia con la apertura de un expediente por parte de la dirección general competente. Ello puede producirse a iniciativa, de la misma dirección general, o tras instancia de:**

- a) Los propietarios del bien
- b) Cualquier persona física o jurídica



- c) Los órganos asesores y consultivos en materia de patrimonio cultural, reconocidos en ley, y las Universidades gallegas
  - d) Los Ayuntamientos
- 4. Téngase un planeamiento urbanístico que resulta anulado por causa no relacionada con la protección del patrimonio cultural. ¿En qué situación quedan los bienes que dicho planeamiento sometió, por su interés cultural, a protección?**
- a) El régimen de protección decae con el planeamiento. El bien queda sin protección
  - b) El régimen de protección no decae, en tanto no se siga y se concluya un procedimiento específico de exclusión del bien del Catálogo o del Registro en el que, por su interés cultural, estaba incluido
  - c) El régimen de protección decae transcurridos 2 años desde la anulación del planeamiento
  - d) La autoridad competente en patrimonio cultural decide, discrecionalmente y en cada caso, el régimen a aplicar al bien
- 5. Aprobado un plan especial de protección, ¿quién detenta la competencia para autorizar cualquier intervención que se pretenda realizar en su ámbito de actuación?**
- a) Es competente el Ayuntamiento, sin necesidad de obtener ningún tipo de autorización previa de la autoridad autonómica, excepto en bienes declarados de interés cultural o incluidos en los Catálogos de Patrimonio, en los que son propiedad de la Iglesia, y en las actuaciones de la consejería competente en patrimonio cultural
  - b) Es competente el Ayuntamiento, pero debe obtener, para cada caso, autorización de la autoridad autonómica
  - c) Es competente la autoridad autonómica, sólo que ahora debe ajustarse al contenido del Plan Especial
  - d) Existe un régimen de competencia compartida, entre el Ayuntamiento y la autoridad autonómica